Prijslijst
SEM HOOFDDORP

Bouw nr.	Woning Type	Woonopp. in m2	VON prijs excl. parkeerpl. en berging	Parkeerplaats nr. € 25.000 p.p.	Berging nr. € 12.500 p.b.	Status
02.01	Q	78	€ 550.000	P136		
02.02	K	83	€ 545.000	P137		
02.03	K	83		P138		Verkocht
02.04	M	78	€ 522.500	P139		
02.15	M	78	€ 532.500	P213		
02.16	K	83	€ 555.000	P178		
02.17	K	83	€ 555.000	P177		
02.18	Q	78	€ 560.000	P211		
02.29	R	73	€ 525.000	P205		
02.30	A	98	€ 650.000	P188	B01	Verkocht o.v.
02.31	C	96		P187	B02	Verkocht
02.32	A	96	€ 650.000	P186	B16	Verkocht o.v.
02.33	D	123		P184	B17	Verkocht
03.07	L	79	€ 535.000	P140		
03.08	J	83	€ 545.000	P141		
03.09	N	80	€ 545.000	P142		
03.10	N	80	€ 560.000	P210		
03.11	J	83	€ 555.000	P209		
03.12	L	79	€ 545.000	P132		
03.19	I	129	€ 820.000	P183	B18	Verkocht o.v.
03.20	R	73	€ 525.000	P194		
03.21	R	73	€ 535.000	P185		
03.22	S	68	€ 510.000	P159		Verkocht o.v.
03.23	H	83		P176	B19	Verkoch
04.10	N	80	€ 565.000	P133		
04.11	J	83	€ 560.000	P134	B20	
04.12	L	79	€ 550.000	P135		
04.15	L	79	€ 550.000	P206		
04.16	J	83	€ 560.000	P207		
04.17	J	83	€ 560.000	P208		
04.18	P	77	€ 565.000	P143		
05.10	O	79		P144	B21	Verkocht
05.11	K	83	€ 560.000	P145	B22	
05.12	M	78	€ 537.500	P146	B23	
05.15	M	78	€ 547.500	P147	B24	

Prijslijst
SEM HOOFDDORP

Bouw nr.	Woning Type	Woonopp. in m2	VON prijs excl. parkeerpl. en berging	Parkeerplaats nr. € 25.000 p.p.	Berging nr. € 12.500 p.b.	Status
05.16	K	83	€ 560.000	P148	B25	
05.17	K	83	€ 560.000	P149	B26	
05.18	Q	78	€ 565.000	P150	B27	
06.10	O	79		P151	B28	Verkocht
06.11	K	83	€ 565.000	P152	B29	
06.12	M	82	€ 555.000	P153	B30	
06.15	M	82	€ 555.000	P154	B31	
06.16	K	83		P155	B32	Verkocht
06.17	K	83		P156	B33	Verkocht
06.18	Q	78	€ 570.000	P157	B34	
07.01	G	108	€ 715.000	P193	B35	Verkocht o.v.
07.02	G	108	€ 715.000	P192	B36	Verkocht o.v.
07.03	T	65	€ 505.000	P179		
07.04	R	72	€ 510.000	P180		
07.09	A	98	€ 655.000	P191	B37	
07.10	R	72	€ 510.000	P181		
08.01	E	100	€ 640.000	P195	B38	
08.02	E	100		P196	B39	Verkocht
08.03	T	65	€ 495.000	P182		
08.04	R	72	€ 515.000	P158		
08.09	A	98	€ 605.000	P190	B40	
08.10	R	72	€ 515.000	P160		
09.01	E	100		P197	B41	Verkocht
09.02	F	90		P198	B42	Verkocht
09.03	T	65	€ 495.000	P161		
09.04	R	72	€ 515.000	P162		
09.09	B	108	€ 660.000	P189	B43	
09.10	R	72	€ 515.000	P163		
10.01	E	100	€ 645.000	P199	B44	
10.02	E	100		P200	B45	Verkocht
10.03	T	65	€ 500.000	P164		
10.04	R	72	€ 500.000	P165		Verkocht o.v.
10.09	A	98		P175	B46	Verkocht
10.10	R	72	€ 520.000	P166		
11.01	E	100	€ 650.000	P201	B47	

Prijslijst
SEM HOOFDDORP

Bouw nr.	Woning Type	Woonopp. in m2	VON prijs excl. parkeerpl. en berging	Parkeerplaats nr. € 25.000 p.p.	Berging nr. € 12.500 p.b.	Status
11.02	F	89		P202	B48	Verkocht
11.03	T	65	€ 505.000	P167		
11.04	R	72	€ 525.000	P168		
11.09	B	108	€ 670.000	P174	B49	Verkocht o.v.
11.10	R	72	€ 525.000	P169		
12.01	E	100	€ 665.000	P203	B51	
12.02	E	100	€ 665.000	P204	B52	Verkocht o.v.
12.03	T	65	€ 509.500	P170		
12.04	R	73	€ 535.000	P171		
12.09	A	98		P173	B50	Verkocht
12.10	R	73	€ 535.000	P172		

DE KOOPSOM VRIJ OP NAAM IS INCLUSIEF:

- Grondkosten en bouwkosten (exclusief meerwerk)
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten collectieve WKO
- Aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Leges omgevingsvergunning
- Notariskosten grondoverdracht
- Verkoopkosten
- Kosten Waarborgcertificaat Stichting Woningborg
- Omzetbelasting / overdrachtbelasting
- Rentekosten tot 19 februari 2026

DE KOOPSOM VRIJ OP NAAM IS EXCLUSIEF:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Levering en plaatsing keuken
- Alle kosten voor uw hypotheek
- Notariskosten hypotheekakte
- Kosten voor aanvragen eventuele hypotheekgarantie
- Rentekosten vanaf 19 februari 2026 (6%)

Verkoper behoudt zich het recht voor om de prijslijst te wijzigen

Rijssen, 19 oktober 2026